

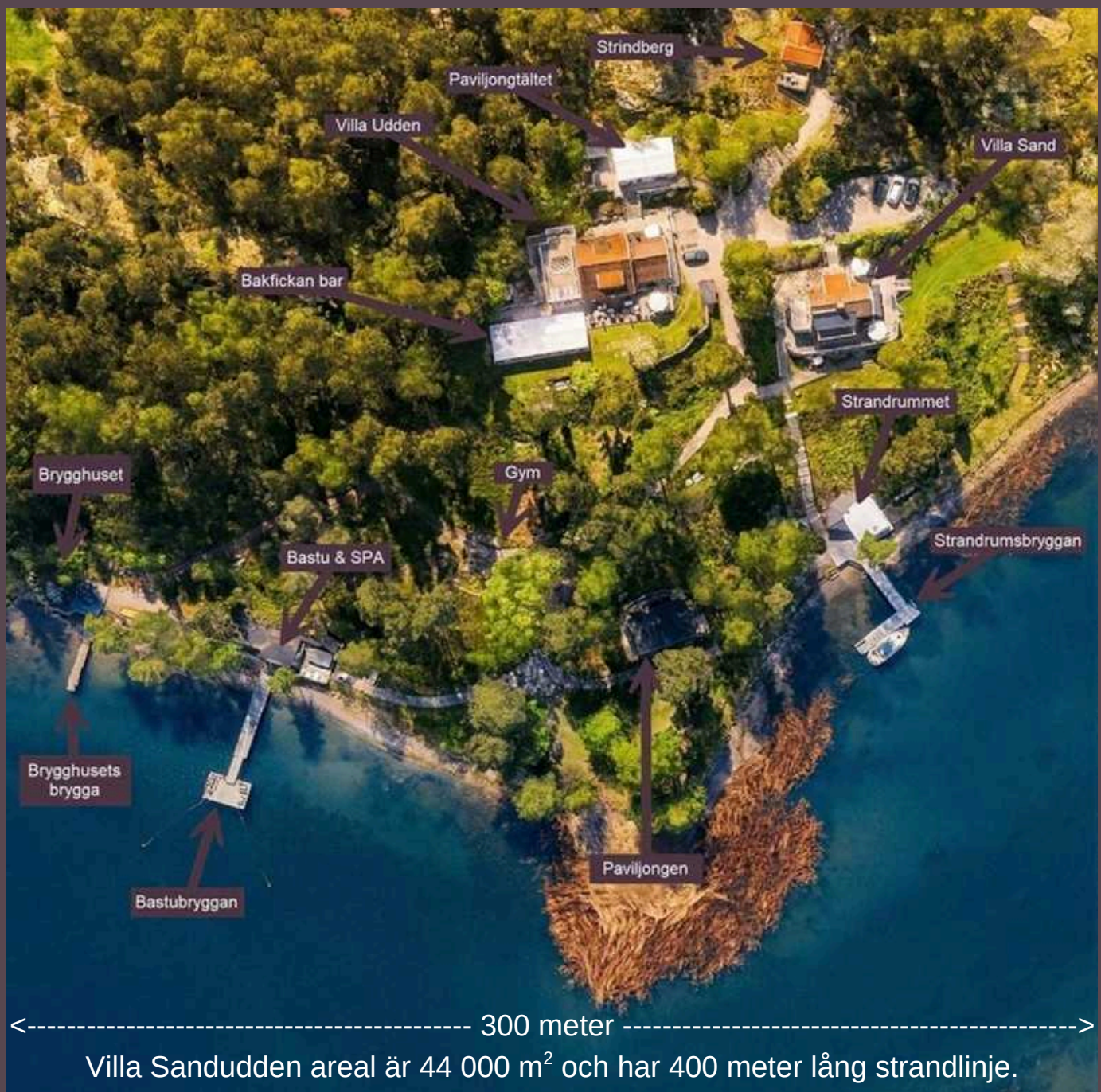
Boendeplanering - Hjälpreda

Villa Sandudden är en exklusiv & enskild mötesplats i skärgården 20 minuters bilväg från Stockholm. Vår affärsidé är skapa en unik "hemma hos miljö" för grupper som vill mötas i avskildhet.

Det innebär att det inte blir som på ett hotell där det finns massor av som rum som ungefär ser likadana ut. Här är varje rum unikt, det finns massor med umgängesytor, sprakande brasor och ovanliga lösningar.

Ni har alltid en egen villa! Det innebär att ni har egen matsal, umgängesrum, boende, konferensrum och er personligt dedikerade värdinna samt kock.

Bilden nedan visar de olika byggnadernas placering i förhållande till varandra.



Hur många sovrum och badrum finns det?

1

Villa Sandudden har följande sovrum

1. Huvudbyggnaden Villa Sand, 5 sovrum med 10 fristående bäddar.
(5 WC och 5 duschar)
2. Huvudbyggnaden Villa Udden, 5 sovrum med 12 fristående bäddar.
(6 WC och 6 duschar)

Komplimenterande mindre hus med sovrum

3. Paviljongen: 2 sovrum med 4 fristående bäddar.
(2 toaletter och 1 dusch)
(Finns också ett sovloft med 2 fristående bäddar)
4. Strindbergshuset, 2 sovrum med 4 fristående bäddar.
(1 WC och 1 dusch)
5. Basturelaxen 1 sovrum med 2 fristående bäddar.
(1 WC och 1 dusch plus 1 utedusch)
6. Brygghuset, 1 sovrum med 2 fristående bäddar.
(1 WC och 1 dusch)

Totalt 16 sovrum med 34 bäddar. (36 bäddar med sovloft)

Totalt 15 duschar (+ 1 utedusch) + 16 WC

Måste man dela badrum?

När sällskapet är lite större måste man dela badrum. Då är det lite som hemma. I Paviljongen och Strindberg husen är badrummet placerat i hallen mellan de två rummen.

Kan man dela badrummet i hallen så kan man vara 16 personer om man vill ha enkelrum. Vill man ha enkelrum med ett helt eget badrum kan man vara 14 personer.

Är man många så har vi upp till 34 enskilda sängar och då måste man ju givetvis dela badrum och rum. På varje säng ligger en badrock. Den har man på sig till badrummet eller ner till bastun och SPA badet – allt på "Torekov" vis.

Hemmakänsla på ert sätt.

Att vara gäst på Villa Sandudden skall vara som en kund sa,
"Det känns som att vara hemma - fast på ett lyxigt sätt".

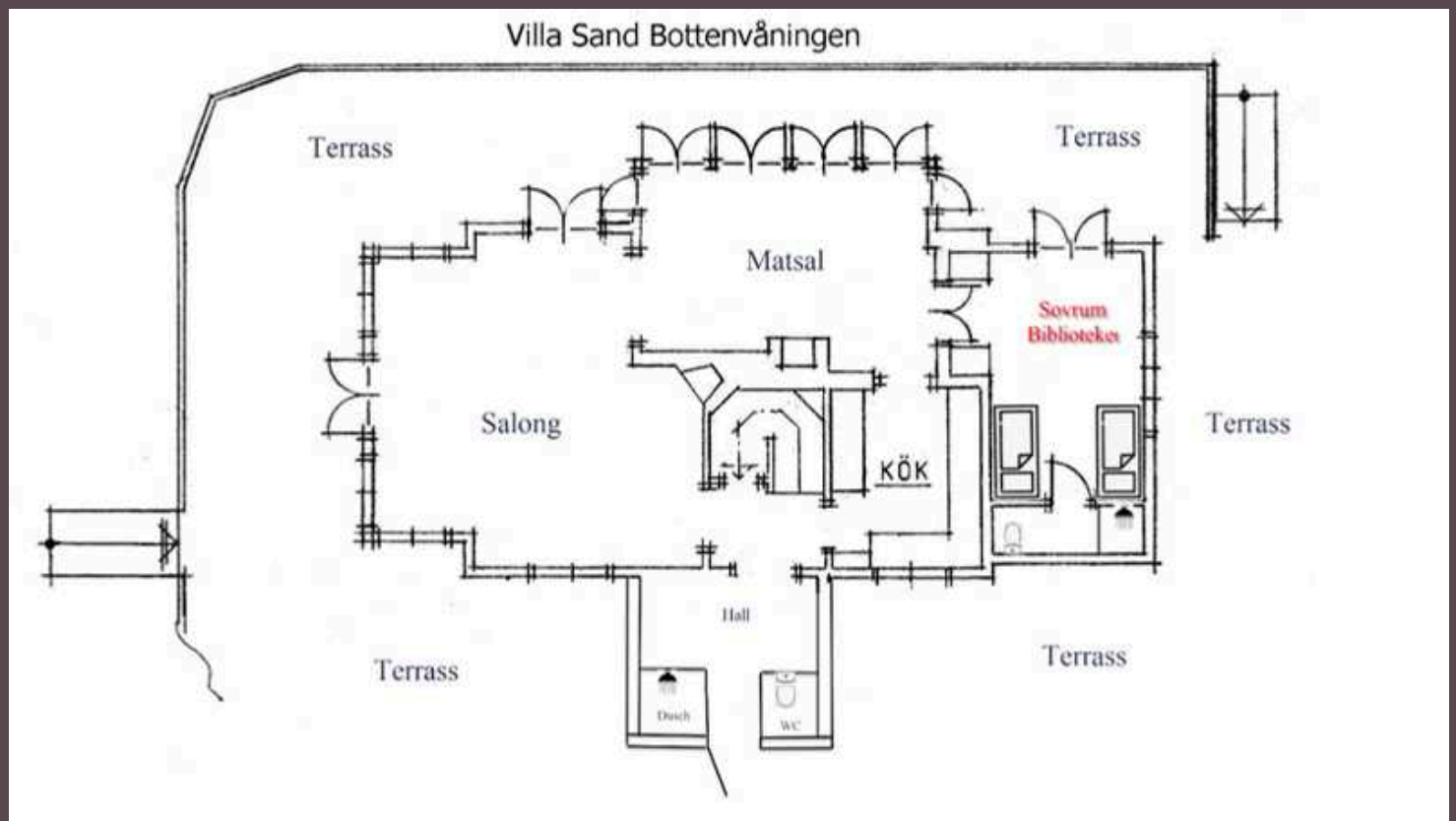
Nedan går vi genom hus för hus, rörande boendet och badrum.
Vi följer ordningen ovan, dvs först huvudhusen sen de mindre boendehusen.

Villa Sand sovrum

Villa Udden har totalt 5 sovrum både på bottenvåningen och övervåningen plus Utsikten som är ett rum som ligger under altanen, med egen ingång och stora glaspartier mot vattnet.

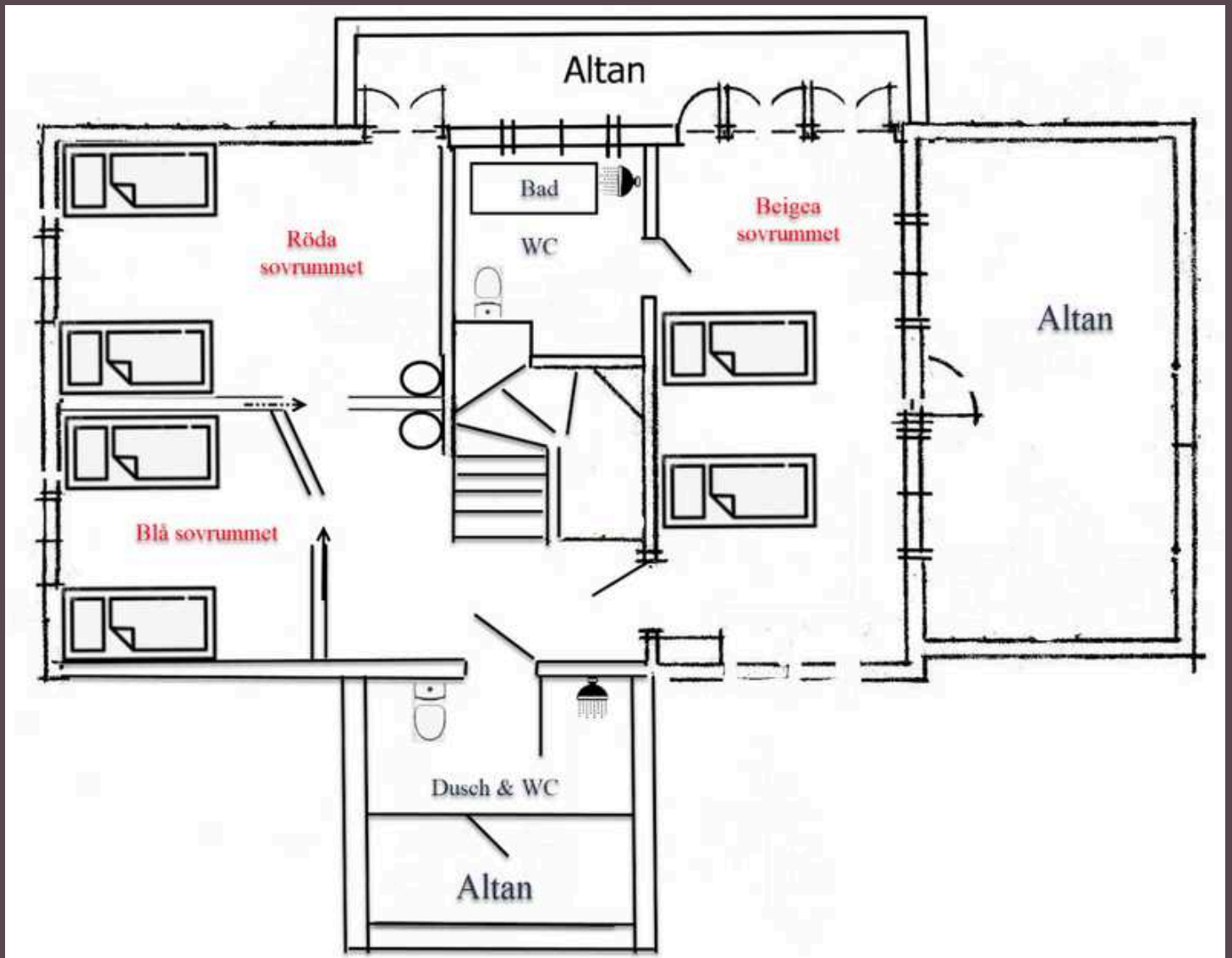
Villa Sand bottenvåning (totalt 1 sovrum + 2 WC och 2 duschar)

1. Ett sovrum kallat Biblioteket - Egen dusch och WC
2. Ytterligare ett duschrum och en WC.



Villa Sand övervåning (totalt 3 sovrum + 2 WC och 2 duschar)

1. Tre sovrum. Röda sovrummet, Blå sovrummet Beigea sovrummet
 2. Beigea sovrummet har eget badrum.
 3. Blåa och röda sovrummen delar på badrummen som ovan altanen och vid ingången, se Villa Sand bottenvåningen.
- Man kan också bestämma att varje sovrum har ett bestämt badrum av de två.



Utsikten

Ett sovrum med två bäddar eller en dubbelsäng eget badrum med WC och 1 dusch. Sovrummet har egen ingång.

Planritning kommer.



"Här visas utsikten med dubbelsäng"

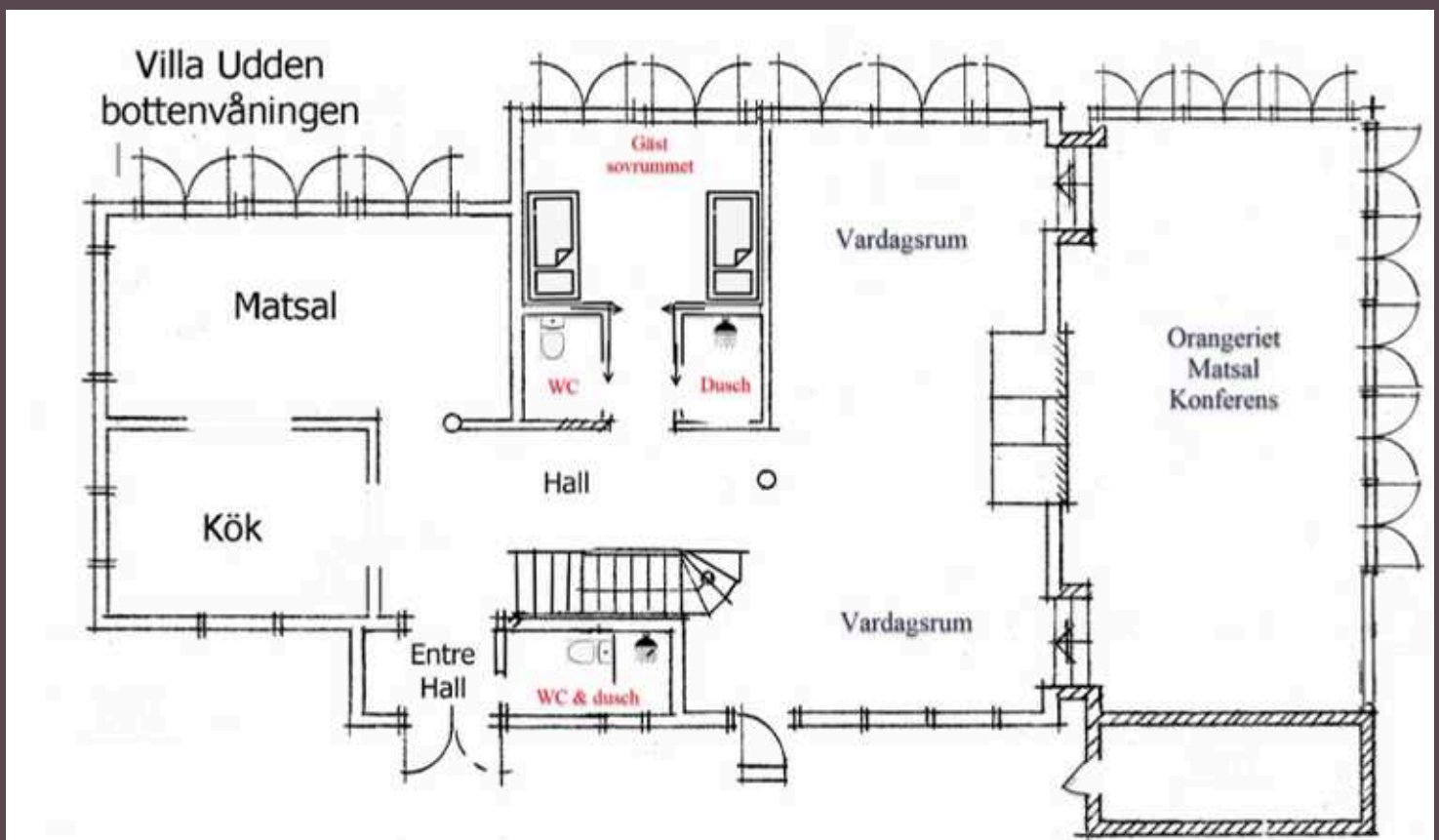
Villa Udden sovrum

Villa Udden har 5 sovrum då på bottenvåningen, övervåningen och i Lilla Udden som är ett litet fristående hus med ett sovrum.

Villa Udden bottenvåning

Ett sovrum – Gästrummet - Har egen WC och dusch.

Ytterligare ett badrum – Entré badrummet med en WC och dusch. Kan användas av de andra sovrummens gäster.



Villa Udden övervåning

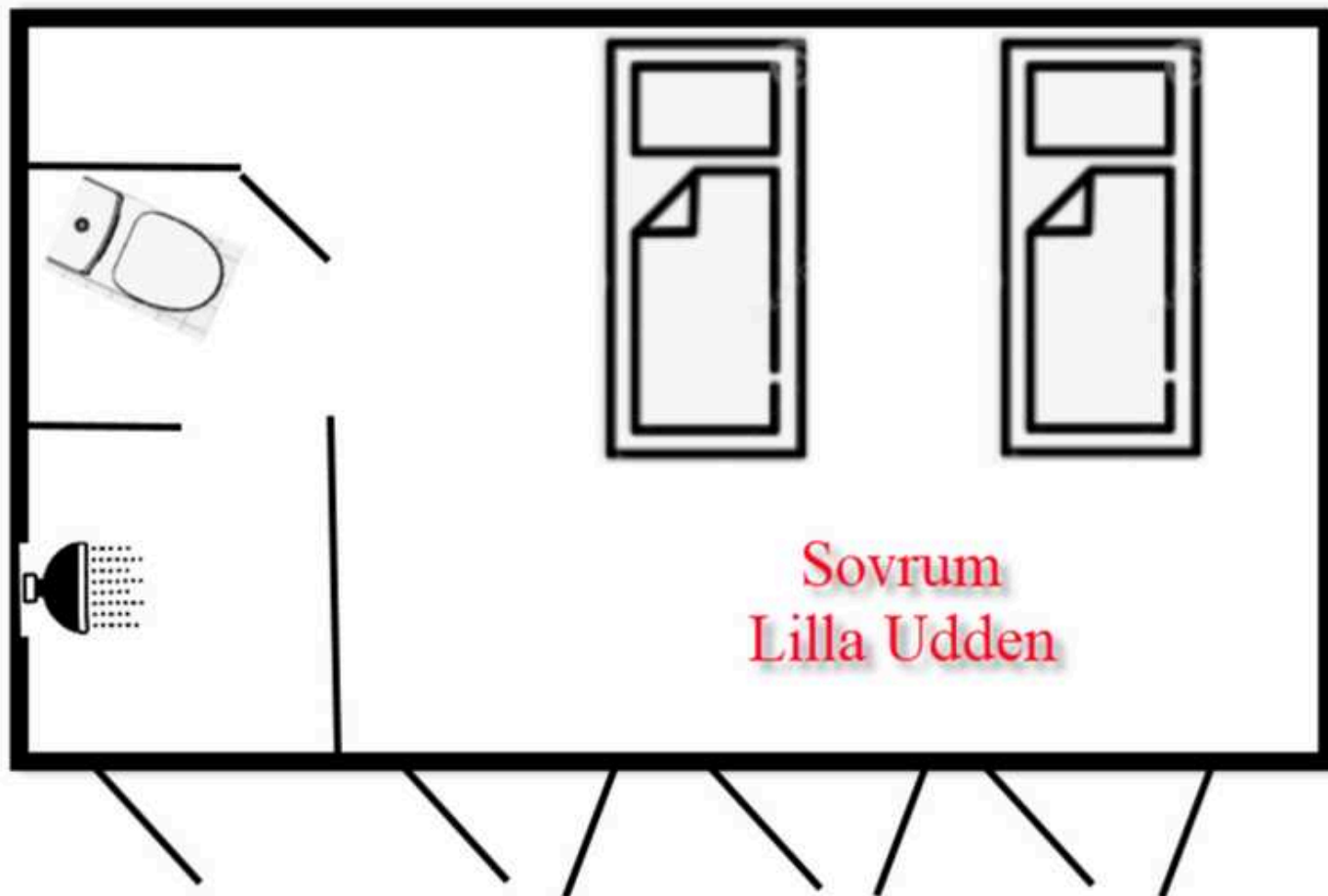
1. Har tre sovrum. Norra altanrummet, södra altanrummet och kajutan.
2. Varje sovrum har ett eget badrum.
3. Bor man fler i ett rum kan man också använda entrébadrummet på nedervåningen.



Villa Udden

Lilla Udden

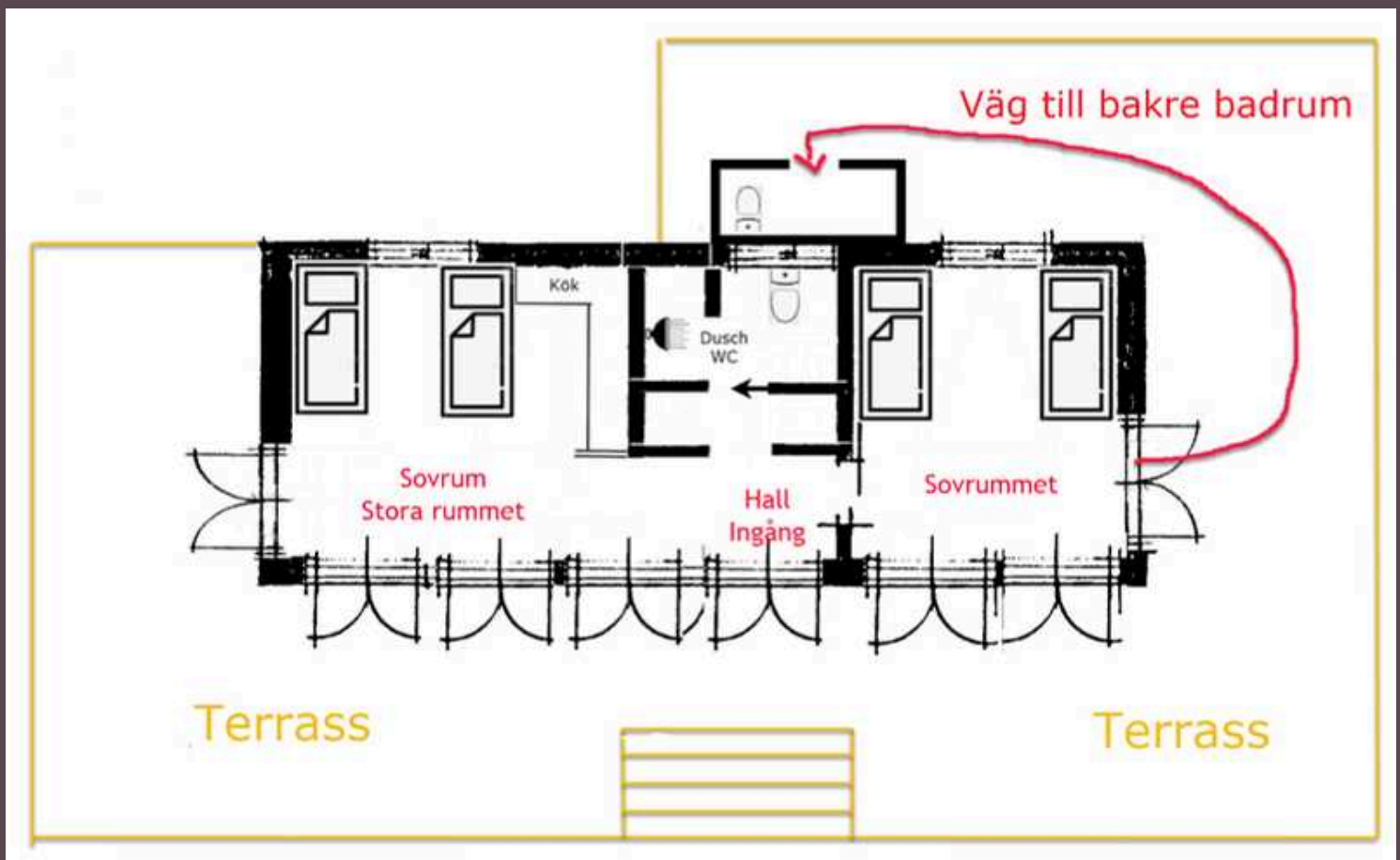
Lilla Udden har ett sovrum med eget badrum med WC och dusch.



Paviljongen

Paviljongen är ett fristående hus som ligger precis vid vattnet på en udde som huvudsakligen består av sand. Detta har gett hela anläggningen namnet "Sandudden"

1. Två sovrum, ingång i hall där dusch och toalett finns.
2. Ytterligare badrum med WC finnes på baksidan.
3. Glaspartier mot vattnet med svindlande sjöutsikt.
4. Stor terrass med loungemöbler och matbord

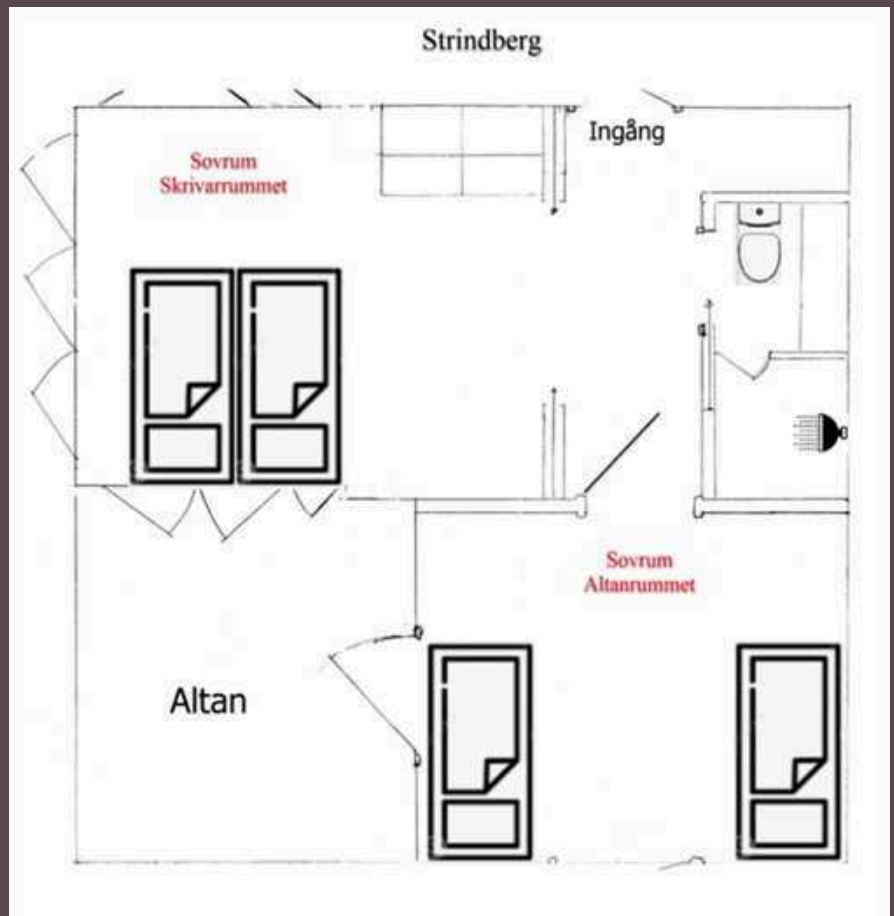


Strindbergshuset

9

Strindbergshuset är ett fristående hus som ligger strax ovanför de båda huvudhusen

1. Två sovrum, ingång i hall där dusch och toalett finns.
2. Terrass med teakmöbler och matbord, fin utsikt.
3. Har två sovrum. Skrivarrummet sängar kan delas.
4. Ett badrum som delas.

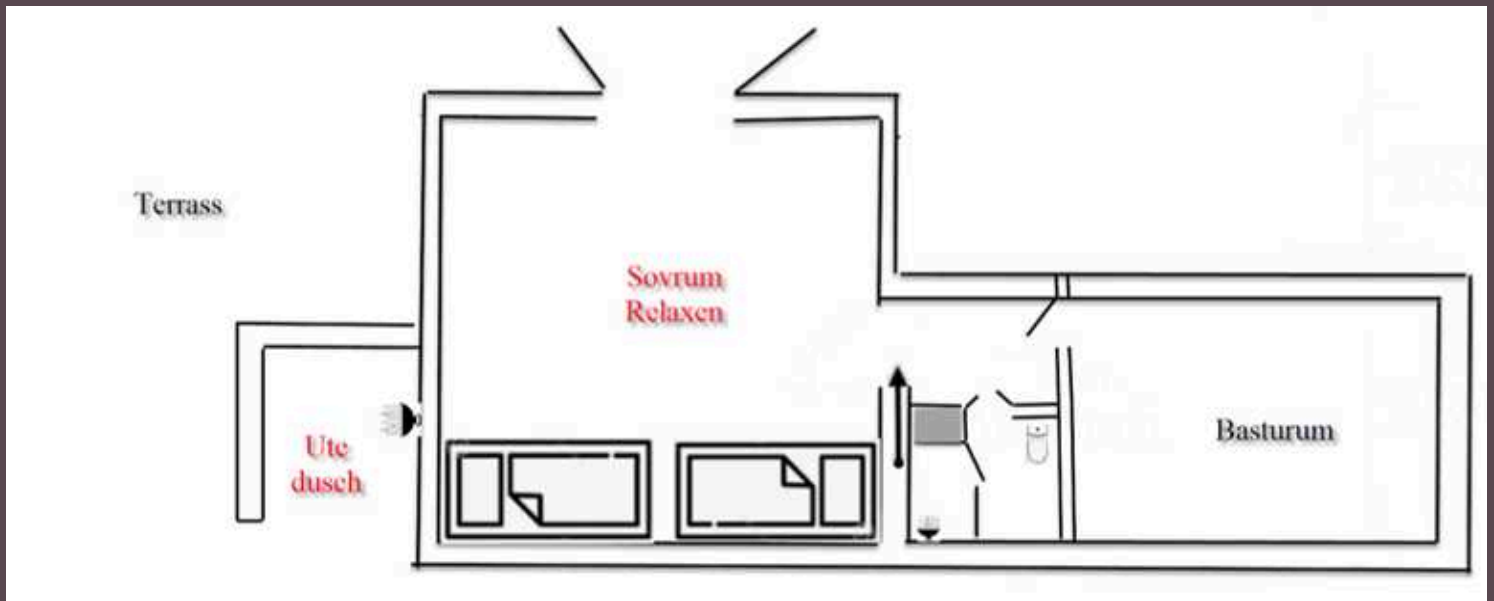


Bastuhuset Relaxen

10

Om bastun används samma dag så måste man checka in efter bastubadet är avslutat.

1. Har ett sovrum.
2. Ett badrum med WC och dusch.
3. Den varma årstiden (april - oktober) finns också en mycket trevlig utomhus dusch, självklart med varmt vatten.



Bryggghuset

1

1

Bryggghuset ligger på en brygga, sängarna kan fällas upp i väggen. Detta innebär att Bryggghuset kan användas som konferensrum eller grupprum.

1. Har ett sovrum.
2. Ett badrum med WC och dusch.

